

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕМАТРЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Добринского муниципального района Липецкой области

Российской Федерации

18-я сессия VI-го созыва

РЕШЕНИЕ

28.12.2021            с. Верхняя Матренка                № 74-рс

**О принятии органами местного самоуправления сельского поселения Верхнематренский сельсовет осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления Добринского муниципального района**

Рассмотрев обращение главы сельского поселения Верхнематренский сельсовет о принятии сельским поселением Верхнематренский сельсовет осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления Добринского муниципального района, решение Совета депутатов Добринского муниципального района [от 03.12.2021 № 93-рс](http://ru48.registrnpa.ru/) "О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления Добринского муниципального района органам местного самоуправления поселений", руководствуясь ч.4 ст.15 Федерального закона [№ 131-ФЗ от 06.10.2003г.](http://ru48.registrnpa.ru/) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",[Уставом](http://ru48.registrnpa.ru/) сельского поселения Верхнематренский сельсовет, учитывая решение постоянной комиссии по правовым вопросам, местному самоуправлению, работе с депутатами и делам семьи, детства, молодежи, Совет депутатов сельского поселения Верхнематренский сельсовет

РЕШИЛ:

I. Дать согласие на принятие органами местного самоуправления сельского поселения Верхнематренский сельсовет осуществления с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года следующих полномочий:

1.В части обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создания условий для жилищного строительства, осуществления муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, а именно: именно:

- учет муниципального жилищного фонда;

-установление размера дохода, приходящего на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

-определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

-установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

-ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

-определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

- предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

- признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

-информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

-утверждение порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или)безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

-иные вопросы, отнесенные к полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений Конституцией Российской Федерации, жилищным Кодексом РФ, другими федеральными законами, а также законами Липецкой области (за исключением согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме; определения порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме);

2. В сфере обращения с отходами, а именно:

- участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

3. В сфере организации в границах поселения электро, тепло, газоснабжения населения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

II. Предоставить право главе сельского поселения Верхнематренский сельсовет заключить, в соответствии с действующим законодательством, соглашения от имени органов местного самоуправления сельского поселения Верхнематренский сельсовет с органами местного самоуправления Добринского муниципального района о принятии им осуществления вышеуказанных полномочий Добринского района.

III. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования

Председатель Совета депутатов

сельского поселения

Верхнематренский сельсовет Л.И.Беляева