ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ

 СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕМАТРЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОБРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

16.10.2023 г. с.Верхняя Матренка № 60

**О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов"**

В соответствии с Федеральными законами [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [от 27.07.2010 № 210-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/) "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", от 05.12.2022 № 509-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", 14.07.2022 № 316-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2022 № 2536 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629", руководствуясь [Уставом сельского поселения Верхнематренский сельсовет,](http://ru48.registrnpa.ru/) администрация сельского поселения Верхнематренский сельсовет

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов", утвержденный постановлением администрации сельского поселения Верхнематренский сельсовет [от 11.10.2022 № 58](http://ru48.registrnpa.ru/), согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации

сельского поселения

Верхнематренский сельсовет Н.В.Жаворонкова

Приложение

к постановлению  администрации

сельского  поселения

Верхнематренский сельсовет

Добринского муниципального района

№ 60 от 16.10.2023

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов"**

Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов" (далее Регламент), утвержденный постановлением администрации сельского поселения Верхнематренский сельсовет от 11.10.2022 № 58 следующие изменения:

1. Раздел I Регламента дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

"1.1. Предоставление гражданину или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 10.1 Федерального закона [от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/)"Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".".

2. Пункт 10 Регламента изложить в следующей редакции:

"10. Муниципальная услуга предоставляется в следующие сроки:

- рассмотрение заявления, обеспечение публикации извещения - 20 (двадцать) календарных дней с момента поступления заявления, в 2023 году не более 14 (четырнадцати) календарных дней;

- период публикации извещения - 30 (тридцать) календарных дней;

- подготовка проекта договора аренды или купли-продажи либо принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка - 10 (десять) календарных дней с даты окончания публикации. В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона [от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/) "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", срок принятия указанного решения может быть продлен не более чем до 35 (тридцати пяти) календарных дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, в 2023 году срок совершения указанной процедуры составляет не более 20 (двадцати) календарных дней;

- подготовка решения об отказе в предоставлении земельного участка без аукциона либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка - 7 (семь) календарных дней с даты окончания публикации.

В случае обращения за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме посредством ЕПГУ, срок начала предоставления муниципальной услуги определяется датой подачи запроса в электронной форме (личный кабинет ЕПГУ).

В случае обращения за предоставлением муниципальной услуги через многофункциональный центр срок начала предоставления муниципальной услуги определяется датой передачи документов из многофункционального центра в администрацию сельского поселения Верхнематренский сельсовет.".

3. В абзаце третьем пункта 37 Регламента слова "9 календарных дней" заменить словами "2 календарных дня".

4. В абзаце девятом пункта 37 Регламента слова "3 календарных дня" заменить словами "2 календарных дня".

5. В абзаце четырнадцатом пункта 37 Регламента слова "15 календарных дней" заменить словами "7 календарных дня".

6. В абзаце седьмом пункта 38 Регламента слова "3 календарных дня" заменить словами "2 календарных дня".

7. В абзаце десятом пункта 38 Регламента слова "6 календарных дней" заменить словами "5 календарных дней".

8. В абзаце втором пункта 40.1 Регламента слова "15 календарных дней" заменить словами "5 календарных дней".

9. В абзаце четвертом пункта 40.2 слова "15 календарных дней" заменить словами "5 календарных дней".

10. В абзаце втором пункта 40.3 слова "15 календарных дней" заменить словами "5 календарных дней".