  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕМАТРЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Добринского муниципального района Липецкой области

13 - сессия VI созыва

РЕШЕНИЕ

23.08.2021                         с. Верхняя Матренка                        48-рс

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2020г. № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом [от 06.10.2003 года № 131-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](http://ru48.registrnpa.ru/) сельского поселения Верхнематренский сельсовет, Совет депутатов сельского поселения Верхнематренский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Принять изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Верхнематренский сельсовет от 05.04.2013г. № 116-рс, с изменениями принятыми решениями Совета депутатов сельского поселения Верхнематренский сельсовет  [от 21.12.2015г № 22-рс](http://ru48.registrnpa.ru/), от 25.10.2016г № 48-рс, от 09.07.2018 г. № 129-рс, от 19.02.2020 г. № 193-рс)

, прилагаются.

2. Направить указанный нормативный правовой акт главе сельского поселения Верхнематренский сельсовет для подписания и официального обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения

Верхнематренский сельсовет Л.И.Беляева

Приняты

решением Совета депутатов

сельского поселения

Верхнематренский сельсовет

№ 48-рс от 16.08.2021г.

**Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области**

Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, принятые решением Совета депутатов сельского поселения Верхнематренский сельсовет от 05.04.2013г. № 116-рс, с изменениями принятыми решениями Совета депутатов сельского поселения Верхнематренский сельсовет  [от 21.12.2015г № 22-рс](http://ru48.registrnpa.ru/), от 25.10.2016г № 48-рс, от 09.07.2018 г. № 129-рс, от 19.02.2020 г. № 193-рс) следующие изменения:

1. В статье 2.5 Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, пункт 2.5.3 дополнить подпунктом следующего содержания:

- на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе сельской администрации;

2. В статье 5.2 Порядок внесения изменений в Правила застройки, пункты 5.2.2 и 5.2.3 изложить в новой редакции:

5.2.2 Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе администрации сельского поселения.

5.2.3 Глава администрации сельского поселения с учетом рекомендаций, содержащихся в заключение комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

Глава сельского поселения

Верхнематренский сельсовет Н.В.Жаворонкова