

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВЕРХНЕМАТРЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Добринского муниципального района Липецкой области

35-сессия V созыва

Р Е Ш Е Н И Е

16.01.2018 г.                        с. Верхняя Матренка                         № 104-рс

**О Программе комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации на 2018-2018 годы**

Руководствуясь Федеральным законом [от 06.10.2003 N 131-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации [от 14 июня 2013 г. N 502](http://ru48.registrnpa.ru/) "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов", Уставом сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, учитывая решение постоянной комиссии по экономике бюджету, муниципальной собственности и социальным вопросам, Совет депутатов сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области

РЕШИЛ:

1. Принять Программу комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации на 2018-2028 годы (прилагается).

2. Направить указанный нормативно-правовой акт главе сельского поселения для подписания и официального обнародования.

3. Настоящее решение ступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения

Верхнематренский сельсовет Н.В.Жаворонкова

Принята решением Совета депутатов

сельского поселения

Верхнематренский сельсовет

№ 104-рс от 16.01.2018 года

**ПРОГРАММА**

**комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации на 2018-2028** **годы**

**Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации на 2018-2028 годы |
| Основания для разработки Программы | Федеральный закон [от 06.10.2003 N 131-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Устав сельского поселения Верхнематренский сельсовет |
| Заказчик Программы | Администрация сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации |
| Разработчик Программы | Администрация сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации |
| Цели и задачи Программы | Цель:  Формирование и реализация комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих потребности развития жилищного строительства с 2018 по 2028 гг. в сельском поселении Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района.  Для достижения цели предполагается решение следующих задач:  - анализ текущей ситуации систем коммунальной инфраструктуры;  - выявление комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на 2018-2028 гг. сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района;  - перспективное планирование развития коммунальных систем;  - повышение надежности коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг;  - модернизация коммунальной инфраструктуры;  - замена изношенных фондов;  - совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;  - повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;  - обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей, оценка объемов и источников финансирования для реализации выявленных мероприятий. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Срок реализации Программы:  - начало - 2018 г.  - окончание - 2028 г. |
| Объем и источники финансирования  Программы | Общий объем финансирования Программы составляет 6,3 млн. руб.  Программа предполагает следующий источник финансирования:  - Собственные средства предприятий организаций коммунального комплекса.  - Инвестиционная составляющая тарифов организаций коммунального комплекса.  - Средства регионального бюджета |
| Показатели социально-экономической эффективности  Программы | - Развитие систем коммунальной инфраструктуры для обеспечения потребности потребителей в коммунальных ресурсах в населённых пунктах.  - Своевременное обеспечение качественными коммунальными ресурсами потребителей.  - Увеличение объемов жилищного строительства.  - Увеличение объема инвестиций в жилищную и коммунальную сферу поселения. |
| Исполнители программы | Предприятия и организации коммунального хозяйства всех форм собственности, осуществляющие деятельность по предоставлению коммунальных услуг на территории сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района |
| Контроль за реализацией Программы | Контроль за реализацией программы осуществляется администрацией сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района |

**1. ВВЕДЕНИЕ**

Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации на 2018-2028 годы (далее - Программа) разработана во исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона [от 06.10.2003 N 131-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 30.12. 2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса".

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для формирования спроса на развитие коммунальной инфраструктуры; последующей разработки (корректировки) инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с целью определения источников финансирования развития коммунальной инфраструктуры, в том числе, определения размера тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки.

В Программу включены мероприятия, необходимые для получения требуемого количества воды для обеспечения потребителей.

На основании Программы будут сформированы и утверждены технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, разработаны (откорректированы) и утверждены инвестиционные программы, установлены источники финансирования развития коммунальной инфраструктуры, и с каждой организацией коммунального комплекса будет заключен договор на развитие коммунальной инфраструктуры.

Ключевая задача программ комплексного развития - сформировать спрос на развитие систем коммунальной инфраструктуры.

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ**

2.1. Экономико-географический потенциал сельского поселения Верхнематренский сельсовет

Сельское поселение Верхнематренский сельсовет расположен на юго-востоке Липецкой области на территории Добринского района в 32 км от районного центра Добринка и в 120 км от областного центра - г. Липецка. Площадь –11624 га. Население – 1244 человек или 3,5 % от населения Добринского района. Имеет 8 сельских населенных пункта: с.Верхняя Матрёнка – 834 чел., с.Приозёрное – 156 чел., д.Малая Матрёнка – 99 чел., д.Новая – 44 чел., д.Берёзовка – 31 чел., д.Воля - 5, д.Ландышовка – 35 чел., д.Пл.Вершина – 40 чел.. Администрация сельского поселения Верхнематрёнский сельсовет находится в селе Верхняя Матрёнка.

На территории сельского поселения расположены и работают следующие предприятия и учреждения: ООО «Добрыня» п/у им.Фрунзе, ОГБУ «Верхне-Матренкий дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов», МБОУ СОШ с. В. Матренка, МАУК «Верхнематренский ПЦК», библиотека, ФАП, офис общей врачебной практики, ООО «Анастасия», 2 почтовых отделения ( с.В.Матренка, с.Приозерное), работает сельско-хозяйственный кредитный потребительский кооператив «Надежда», ООО «Демшинский кооператор» представлен 2-мя магазинами, 5 ИП осуществляют торговлю продуктами, промышленными товарами и строительными материалами, всего 36 ИП, из них 22 занимаются грузоперевозками.

Села сельсовета соединены с райцентром Добринка автобусным сообщением. Ежедневно выполняется три рейса. От районного центра до с. Верхняя Матрёнка и между селами сельсовета проложены дороги с твердым покрытием. Асфальтированы также 3 улицы с.Верхняя Матрёнка: Центральная, Интернациональная, Дружбы; 2 улицы в д.Новая, 1 улица в с.Приозёрное.

**3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

3.1. Цель: Формирование и реализация комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на 2018-2028 гг. в сельском поселении Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района.

Для достижения цели предполагается решение следующих задач:

- анализ текущей ситуации систем коммунальной инфраструктуры;

- выявление комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на 2018-2028 гг. в сельском поселении Верхнематренский сельсовет Добринского муниципального района;

- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;

- перспективное планирование развития коммунальных систем;

- повышение надежности коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг;

- модернизация коммунальной инфраструктуры;

- замена изношенных фондов;

- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;

- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;

- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей, оценка объемов и источников финансирования для реализации выявленных мероприятий.

3.2. Срок реализации Программы:

- начало - 2018 г.

- окончание - 2028 г. (на срок действия генерального плана)

**4. ХАРАКТЕРИСТИКА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕМАТРЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**4.1. Водоснабжение.**

В комплекс водоснабжения с.Верхняя Матренка входит 2 артскважины и водопровод протяженностью 9028 м,. В комплекс водоснабжения с.Приозерное входит 1 артскважина и водопровод протяженностью 1182 м

Частично сеть водоснабжения нуждается в замене. Необходимо произвести работы по замене изношенных водопроводных систем на новые с большей пропускной способностью.

Кроме того, необходимо строительство водопровода в с.Приозерное от артскважины до села.

В населенных пунктах Малая Матренка, Воля, Березовка, Новая, Плоская Вершина и Ландышевка необходимо строительство артезианских скважин и сетей водоснабжения.

**4.2. Водоотведение**

В сельском поселении отсутствует централизованное водоотведение и локальные очистные сооружения.

Сброс сточных вод осуществляется в индивидуальные септики, с последующим вывозом на объекты размещения отходов.

**4.3. Электроснабжение.**

 На территории сельского поселения Верхнематренский сельсовет находится ПС 110/35/10 "В.Матренка" (2х6,3 МВА), от которой осуществляется покрытие потребности поселения в электроэнергии. Подстанция имеет два подключения на стороне 110 кВ: "ПС Добринка- ПС Верхнематренская" и "ПС Усмань - ПС В.Матренка ". Также от подстанции отходят две линии 35 кВ: "ПС В.Матренка – ПС Демшинка" и "ПС В.Матренка – ПС Лебедянка".

**Таблица 14. Характеристика электрических подстанций на территории сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Наименование** | **Напряжение, кВ** | **Год ввода** | **Техн. сост.** | **Трансформаторы** | | | | |
| **№** | **тип** | **мощность, МВА** | **год ввода** | **Техн. сост.** |
| 1 | В.Матренка | 110/35/6 | 1977 | удовл. | Т1 | ТМТН | 6,3 | 1977 | хорош. |
| 110/35/6 | Т2 | ТМТН | 6,3 | 1977 | хорош. |

Электроэнергия на территорию сельского поселения подается от ПС 35/10 "В.Матренка" по трем ВЛ 10 кВ:

- ВЛ-10кВ "Колхоз Чапаева" частично снабжает электроэнергией село Верхняя Матренка и идет на север в Среднематренский сельсовет;

ВЛ-10кВ "Приозерная" обеспечивает электроэнергией населенные пункты Приозерное, Ландышевку и Плоскую Вершину;

ВЛ-10кВ "Верхняя Матренка" снабжает электроэнергией село Верхняя Матренка и деревни Малая Матренка, Воля, Березовка и Новая.

Общая протяженность ЛЭП в сельском поселении составляет 0,4 кВ – 42,57 км, 10кВ – 48,07 км, 35кВ – 20,2 км, 110 кВ – 12,9 км. Вся сеть электроснабжения находится на балансе ОАО "МРСК Центра" – "Липецкэнерго" и обслуживается Добринским РЭС.

Сеть электроснабжения в сельском поселении полностью обеспечивает потребителей электричеством, как по проектной мощности, так и по доступности подключения (ЛЭП проложены по всем улицам населенных пунктов).

**Таблица 15 . Характеристика линий электропередач и трансформаторных подстанций на территории сельского поселения**

| **№ п.п.** | **Наименование ЛЭП** | **Протяженность, км** | **Степень износа, %** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **ВЛ-10кВ Чапаева от ПС110/35/10 В.Матренк** | **21,426** | **46,7** |
|  | ВЛ 0,4 кВ от СТП №674 ф.1 В.Матренка | 0,636 | 13,3 |
| **2** | **ВЛ-10кВ Приозерное от ПС35/10** | **17,41** | **66,7** |
|  | ВЛ 0,4 кВ от КТП №449 ф.1 Ландышевка | 0,845 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №449 ф.2 Ландышёвка | 0,565 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №411 ф.1Плоская Вершина | 0,445 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №411 ф.2Плоская Вершина | 0,365 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №436 Ф1 Плоская Вершина | 0,845 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №436 Ф2 Плоская Вершина | 0,565 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №452 Ф1 Приозерное | 0,437 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №452 Ф2 Приозерное | 0,509 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №452 Ф3 Приозерное | 0,293 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №497 Ф1 Приозерное | 1,245 | 46,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №497 Ф2 Приозерное | 1,049 | 46,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №497 Ф3 Приозерное | 0,725 | 46,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №73 Ф1 Приозерное Тихая | 0,445 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №73 Ф2 Приозер Зеленая | 0,565 | 100,0 |
| **3** | **ВЛ-10кВ Верхняя Матренка от ПС35/10** | **19,233** | **100,0** |
|  | ВЛ 0,4 кВ от КТП №415 В. Матренка ф.4 | 0,805 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №460 ф.1 Березовка | 0,966 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №460 ф.2 Березовка | 0,655 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №412 ф.1 В. Матренка | 0,285 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №412 ф.2 В.Матренка | 0,885 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №413 ф.1 В.Матренка | 0,39 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №413 ф.2 В.Матренка | 1,755 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №413 ф.3 В.Матренка | 0,215 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №415 ф.1 В.Матренка | 0,885 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №415 ф.2 В.Матренка | 0,525 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №415 ф.3 В.Матренка | 0,965 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №44 ф.1 В.Матренка | 0,165 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №44 ф.2 В.Матренка | 0,245 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №44 ф.3 В.Матренка | 0,205 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №462 ф.1 В.Матренка | 0,765 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №462 ф.2 В.Матренка | 0,765 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №462 ф.3 В.Матренка | 0,445 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №463 ф.1 В.Матренка | 0,724 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №463 ф.2 В.Матренка | 0,805 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №464 ф.1 В.Матренка | 0,53 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №464 ф.2 В.Матренка | 0,495 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №470 ф.1 В.Матренка | 0,445 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №470 ф.2 В.Матренка | 0,485 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №672 ф.1 В.Матренка | 0,645 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №672 ф.2 В.Матренка | 0,765 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №673 ф1 Верхняя Матренк | 1,125 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №673 ф2 Верхняя Матренк | 0,685 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №673 ф3 Верхняя Матренк | 0,325 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №459 ф.1 д.Воля | 0,32 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №459 ф.2 д.Воля | 0,366 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №420 ф.1 Малая Матренка | 0,88 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №420 ф.2 Малая Матренка | 0,635 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №420 ф.3 Малая Матренка | 0,785 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №424 ф.1 Новая Деревня | 0,39 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №424 ф.2 Новая Деревня | 0,6 | 100,0 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №67 ф.1 В.Матренка | 0,32 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №67 ф.2 В.Матренка | 0,775 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №67 ф.3 В.Матренка | 0,705 | 26,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №360 ф.1 В.Матренка | 0,725 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №360 ф.2 В.Матренка | 0,845 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №365 ф.1 В.Матренка | 0,525 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №365 ф.2 В.Матренка | 0,685 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №371 ф.1 В.Матренка | 0,525 | 53,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №371 ф.2 В.Матренка | 0,685 | 53,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №430 ф.1 В.Матренка | 1,085 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от КТП №430 ф.2 В.Матренка | 0,885 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №414 ф.1 В.Матренка | 0,605 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №414 ф.2 В.Матренка | 0,485 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №387 ф.1 В.Матренка | 0,405 | 66,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №387 ф.2 В.Матренка | 0,445 | 66,7 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №363 ф.1 Верх. Матренка | 0,725 | 13,3 |
| ВЛ 0,4 кВ от СТП №363 ф.2 Верх. Матренка | 0,685 | 13,3 |

В связи с износом требуется реконструкция электрических сетей:

- ВЛ-10кВ "Верхняя Матренка" - замена опор 17,28 км.

Подстанция ПС "В.Матренка" включена в транзит 110 кВ Усмань–В.Матренка–Добринка–Хворостянка–Гидрооборудование, а имеет схему РУ 110 кВ №110-4 которая применяется на тупиковых и ответвительных подстанциях. Авария в трансформаторах на ПС В.Матренка или Хворостянка или на ВЛ 110 кВ к этим ПС приводит к полному погашению этой подстанции и одного трансформатора ПС Добринка. Необходимо ОРУ 110 кВ подстанции достроить до схемы №110-5Н "мостик с выключателем в цепях линий и ремонтной перемычкой со стороны трансформаторов". Данная схема обеспечит надежную работу транзита и при аварии на линиях или в трансформаторе на ПС Добринка не приведет к погашению трансформаторов на смежных с ней ПС.

Согласно заявок на технологические присоединения на перспективу до 2021 года роста нагрузок в районе подстанции не предвидится. Существующая нагрузка по замерам составляет 2,15 МВА, перспективный профицит составляет 4,97 МВА. Ограничения на дополнительное присоединение к объектам электросетевого хозяйства отсутствует.

**4.4. Газоснабжение.**

 Газоснабжение в сельском поселении осуществляется природным (естественным) сетевым газом.

Природный сетевой газ подается потребителям по системе распределительных газопроводов высокого давления от газораспределительной станции (ГРС) "Плавица".

На территорию сельского поселения с севера, со стороны Среднематренского сельсовета заходит межпоселковый газопровод высокого давления (диаметр труб 159 мм, давление 12 кгс/см2) и идет к ГРП и ШРП, расположенных в населенных пунктах:

- ШРП д.Малая Матренка (5800 м3/час),

- ГРП (14300 м3/час) и 2 ШРП (4400 и 300 м3/час) в с.Верхняя Матренка,

- ШРП с.Приозерное (9000 м3/час),

- ШРП д.Ландышевка (1200 м3/час) – от которого по газопроводу среднего давления через ШРП (300 м3/час) осуществляется газоснабжение д.Плоская Вершина.

От ГРП и ШРП по газопроводам низкого давления осуществляется непосредственное газоснабжение потребителей.

Одиночное протяжение уличной газовой сети по населенным пунктам сельского поселения составляет 62,7 км, протяженность межпоселкового газопровода – 18,3 км.

Отопление домов осуществляется индивидуальными котлами, работающими на природном газе, или печным отоплением углем. Магистральные газопроводы через территорию сельского поселения не проходят.

Населенные пункты деревни Новая, Березовка и Воля негазифицированы.

**4.5.Теплоснабжение и горячее водоснабжение**

На территории сельского поселения функционирует одна газовая котельная, расположенная в центре села Верхняя Матренка (ул. Центральная 35). Здание котельной одноэтажное, год постройки 1967. В котельной установлены три котла КСВ 0,63, работающие на газе.

Работает котельная только в отопительный сезон, потребителями являются школа, ДК, интернат и амбулатория, администрация сельсовета, административное здание ООО "Добрыня".

Протяженность сетей теплоснабжения составляет 0,615 км.

Требуется замена сетей теплоснабжения в связи с их износом.

Остальные объекты недвижимости в сельском поселении отапливаются индивидуальными котлами. Горячее водоснабжение во всех капитальных объектах индивидуальное (газовые и электрические колонки).

**5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование объектов (реконструкция, замена, разработка ПСД) | Предполагаемый год строительства и разработки ПСД (млн.руб.) | | | | | | | | | | | | Всего  (млн.руб.) |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | | 2028 |
| Водоснабжение | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 1 | Разработка ПСД по строительству водопровода с.Приозерное | 0 | 0 | 0,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0,3 |
| 2 | Разработка ПСД по строительству водопровода в с.В.Матренка ул.Мира, ул.Свободы, ул.Полевая | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 3 |
|  | ИТОГО | 0 | 0 | 0,3 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 3,3 |
| Электроснабжение | | | | | | | | | | | |  |  | |
| 3 | Реконструкция уличного освещения с.В.Матренка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 1 |
| 4 | Реконструкция линий электропередачи в д.Березовка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,3 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0,3 |
| Газоснабжение | | | | | | | | | | | |  |  | |
| 5 | Строительство газопровода с.Приозерное, ул. Заречная | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,4 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 1,4 |
| 6 | Разработка ПСД по строительству газовой котельной в с.В.Матренка | 0,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0,3 |

**6. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**

Основными источниками финансирования развития систем водоснабжения будут средства регионального бюджета, а так же средства предприятий за счет надбавок к тарифам.

При разработке инвестиционных программ организации коммунального комплекса могут учитывать возможность привлечения для реализации инвестиционной программы заемного финансирования, в том числе кредитов, займов, средств от выпуска облигационных займов, акций и т.п. Привлеченные средства будут компенсированы в порядке, определенном действующими нормативными правовыми документами в сфере тарифного регулирования и бухгалтерского учета.

**7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ**

Механизмом реализации программных мероприятий по развитию систем водоснабжения, являются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса.

**8. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

В результате реализации программы комплексного развития будут получены следующие эффекты:

- повысится надежность водоснабжения, снизится аварийность в системах водоснабжения на 10-15%;

-повысится надежность электроснабжения, снизится аварийность в системах электронабжения на 20-25%;

- повысится использование природного газа на 30-35%;

- повысится эффективность деятельности организаций коммунального комплекса за счет снижения резервных мощностей генерирующих объектов, более эффективного использования имеющихся мощностей;

- улучшится экологическая и санитарная обстановка.

Глава сельского поселения

Верхнематренский сельсовет Н.В.Жаворонкова